СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

06.11.2018 № 31

п. Октябрьский

О внесении изменений в Положение

о земельном налоге на территории

муниципального образования

«Октябрьское сельское поселение»

утвержденного решением Совета

Октябрьского сельского поселения

от 09.04.2018 г. № 20

В целях сохранения льгот отдельным категориям граждан, руководствуясь пунктом 2 статьи 387, пунктом 6.1 статьи 391, пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 55 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 27 Устава Октябрьского сельского поселения,

Совет Октябрьского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Октябрьское сельское поселение», утвержденное Советом Октябрьского сельского поселения 09.04.2018 № 20 следующее изменение:

пункт 2 части 4 дополнить словами «физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствие с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 г.;».

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета

Октябрьского сельского поселения А.С.Латыпов

Актуальная редакция к решению Совета

 Октябрьского сельского поселения

от 09.04.2018 № 20

(в редакции решений)

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории**

**муниципального образования «Октябрьское сельское поселение»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты земельного налога.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. **Отчетные периоды, порядок и сроки уплаты земельного налога.**

3.1.Отчетными периодами по земельному налогу для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2.Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода. Срок предоставления налоговой декларации по налогу устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.3.Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками-организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики — физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**4. Налоговые льготы**

От уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

-органы местного самоуправления, муниципальные казённые, бюджетные и автономные учреждения;

-пенсионеры, получающие трудовые пенсии по старости, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствие с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 г.;

-реабилитированные граждане и лица, пострадавшие от политических репрессий;

-узники концентрационных лагерей;

-жители блокадного Ленинграда;

-ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий;

-инвалиды I, II и IIIгрупп инвалидности;

-многодетные семьи, имеющие в своём составе трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, включая усыновлённых детей и детей, принятых под опеку (попечение).